



# Årsregnskab 2014/2015

## Egedal Boligselskab Elmehøj

Kom til afdelingsmøde og hør nærmere om boligafdelingens årsregnskab.

Dette regnskab er et sammendrag af det detaljerede, officielle regnskab, som kan hentes på ejendomskontoret.

### **Sådan læses årsregnskabet**

På næste side ses årsregnskabet. Regnskabet består af en resultatopgørelse, en balance og en revisionsbemærkning.

#### *Resultatopgørelse*

På resultatopgørelsen ses årets resultat, budgettet, der var lagt for regnskabsåret, samt afvigelsen mellem budget og regnskab. Grøn farve angiver en merindtægt eller en mindre udgift end forventet. Rød farve angiver en merudgift eller en lavere indtægt end forventet.

#### *Balance*

Balancen viser, hvorledes boligafdelingens aktiver og passiver balancerer i regnskabsåret. Til sammenligning er det foregående regnskabsårs balance vist i kolonnen til højre.

#### *Revisionsbemærkninger*

Sluttelig er revisionens bemærkninger til årsregnskabet angivet.

### **Regnskabsårets resultat og balance**

Årets resultat er et overskud på 5.075 kr.

Samtidig balancerer aktiver og passiver med 30.129.244 kr.



Konto nr.	Resultat-opgørelse	Resultat 2014/2015	Budget 2014/2015	Afvigelse
105	Nettokapitaludgifter (lån)	1.237.047	1.220.000	17.047
106 - 110	Ejendomsskatter m.v.	284.658	288.000	-3.342
112	Bidrag til Egedal Boligselskab	97.080	98.000	-920
114	Renholdelse	126.695	135.000	-8.305
115	Vedligeholdelse	5.704	5.000	704
116 - 117	Planlagt- og periodisk vedligeholdelse og fornyelser	45.031	218.000	-172.969
116 - 117	Anvendt af henlæggelser	-45.031	-218.000	172.969
118	Drift af møde- og selskabslokaler	36.546	43.000	-6.454
119	Diverse udgifter (kontingent til BL, afdelingsbestyrelsen, m.v.)	25.432	24.000	1.432
120 - 124	Henlæggelser	172.946	173.000	-54
125 - 137	Ekstraordinære udgifter i alt	10.137	0	10.137
	Udgifter i alt	<b>1.996.246</b>	<b>1.986.000</b>	
	<b>Årets overskud</b>	<b>5.075</b>		
	Udgifter og overskud i alt	<b>2.001.320</b>		
201	Boligafgifter og leje	1.940.796	1.941.000	-204
202	Renter	0	20.000	-20.000
203	Andre ordinære indtægter	25.000	25.000	0
204 - 208	Ekstraordinære indtægter	35.524	0	35.524
	Indtægter i alt	<b>2.001.320</b>	<b>1.986.000</b>	

Konto nr.	Balance	Balance pr. 30-06-2015	Balance pr. 30-06-2014
301-302	Ejendommens anskaffelsessum	28.818.692	28.818.692
305-307	Andre tilgodehavender	1.310.552	1.319.310
<b>310</b>	<b>Aktiver i alt</b>	<b>30.129.244</b>	<b>30.138.002</b>
401-407	Henlæggelser (opsparing) og resultat i alt	1.279.602	1.171.612
408-412	Finansiering af anskaffelsessum (langfristet gæld)	28.818.692	28.818.692
417-426	Kortfristet gæld	30.950	147.698
<b>430</b>	<b>Passiver i alt</b>	<b>30.129.244</b>	<b>30.138.002</b>

#### Revisorbemærkning:

Vi kan oplyse, at årsregnskabet for afdelingen Elmehøj, i henhold til instruks om revision af almene boligorganisationers regnskaber, er revideret af Albjerg.

John Gilbert Nielsen  
Kundechef

Christian Skov Christiansen  
Økonomimedarbejder