



# Årsregnskab 2014/2015

## Egedal Boligselskab

### Irishaven

Kom til afdelingsmøde og hør nærmere om boligafdelingens årsregnskab.

Dette regnskab er et sammendrag af det detaljerede, officielle regnskab, som kan hentes på ejendomskontoret.

#### **Sådan læses årsregnskabet**

På næste side ses årsregnskabet. Regnskabet består af en resultatopgørelse, en balance og en revisionsbemærkning.

#### *Resultatopgørelse*

På resultatopgørelsen ses årets resultat, budgettet, der var lagt for regnskabsåret, samt afvigelsen mellem budget og regnskab. Grøn farve angiver en merindtægt eller en mindre udgift end forventet. Rød farve angiver en merudgift eller en lavere indtægt end forventet.

#### *Balance*

Balancen viser, hvorledes boligafdelingens aktiver og passiver balancerer i regnskabsåret. Til sammenligning er det foregående regnskabsårs balance vist i kolonnen til højre.

#### *Revisionsbemærkninger*

Sluttelig er revisionens bemærkninger til årsregnskabet angivet.

#### **Regnskabsårets resultat og balance**

Årets resultat er et underskud på 9.281 kr.

Samtidig balancerer aktiver og passiver med 30.842.499 kr.



Konto nr.	Resultat- opgørelse	Resultat 2014/2015	Budget 2014/2015	Afvigelse
105	Nettokapitaludgifter (lån)	923.754	924.000	-246
106 - 110	Ejendomsskatter m.v.	119.181	139.000	-19.819
111	Energiforbrug m.v.	2.028	6.000	-3.972
112	Bidrag til Egedal Boligselskab	72.805	70.000	2.805
112 - 113	Dispositionsfond m.v.	0	0	0
114	Renholdelse	1.382	14.000	-12.618
115	Vedligeholdelse	23.279	600	22.679
116 - 117	Planlagt- og periodisk vedligeholdelse og forny.	0	0	0
116 - 117	Anvendt af henlæggelser	0	0	0
118	Drift af vaskeri	0	0	0
118	Drift af møde- og selskabslokaler	0	0	0
119	Diverse udgifter (kontingent til BL, afdelingsbestyrelsen, mv.)	13.646	5.000	8.646
120 - 124	Henlæggelser	57.000	57.000	0
125 - 137	Ekstraordinære udgifter i alt	20.806	0	20.806
	Udgifter i alt	<b>1.233.881</b>	<b>1.215.600</b>	
	<b>Årets overskud</b>	<b>0</b>		
	Udgifter og overskud i alt	<b>1.233.881</b>		
201	Boligafgifter og leje	1.224.600	1.240.000	-15.400
202	Renter	0	0	0
203	Andre ordinære indtægter	0	0	0
204 - 208	Ekstraordinære indtægter	0	0	0
	Indtægter i alt	<b>1.224.600</b>	<b>1.240.000</b>	
<b>210</b>	<b>Årets underskud</b>	<b>9.281</b>		
	Indtægter og underskud i alt	<b>1.233.881</b>		

Konto nr.	Balance	Balance pr. 30-06-2015	Balance pr. 30-06-2014
301-302	Ejendommens anskaffelsessum	29.876.842	29.882.729
303-304	Forbedringsarbejder samt anlægsaktiver	0	0
305-307	Andre tilgodehavender	965.657	2.193.364
<b>310</b>	<b>Aktiver i alt</b>	<b>30.842.499</b>	<b>32.076.093</b>
401-407	Henlæggelser (opsparing) og resultat i alt	571.371	523.116
408-412	Finansiering af anskaffelsessum (langfristet gæld)	29.883.145	30.192.280
413-416	Anden langfristet gæld	0	0
417-426	Kortfristet gæld	387.983	1.360.696
<b>430</b>	<b>Passiver i alt</b>	<b>30.842.499</b>	<b>32.076.092</b>

#### Revisorbemærkning:

Vi kan oplyse, at årsregnskabet for afdelingen Irishaven, i henhold til instruks om revision af almene boligorganisationers regnskaber, er revideret af Albjerg.

John Gilbert Nielsen  
Kundechef

Christian Skov Christiansen  
Økonomimedarbejder