



Afdelingsbestyrelsesmøde for Smørum Gårdhuse

Dato: Den 11/3-2025 kl. 17:00 for bestyrelsen og kl. 18:30 for driften

Sted: Fælleshuset

Inviteret: Jeannette Berlin, Sandra de Winter, Henrik Blomberg, Michael Nielsen, Camilla Loftager, Line Andrup, Jan Abel, Steen Carlsson

Afbud: Sandra de Winther, Jan Abel og Steen Carlsson

1. Godkendelse af sidste referat
 - a. Blev godkendt og er lagt på hjemmesiden
2. Emner til driften
3. Beboerhenvendelser
 - a. Der har ingen henvendelser været
4. Grønne udvalg
 - a. Der er lavet en powerpoint præsentation som vil blive gennemgået på afd.mødet af de deltagende beboere.
5. Stern og tagrender – hvis Steen deltager
 - a. Afdelingsbestyrelsen vil ikke stå for eller tage ansvar for dette forslag da det er administrationen som ikke har lavet deres arbejde. Dette er skrevet til administrationen.
6. Nyhedsbrev
 - a. Det næste skal udsendes til april 2025
7. Nabo cafe
 - a. Næste nabocafe er den 13. marts 2025 kl. 19:00
8. Råderetskataloger
 - a. Afdelingsbestyrelsen arbejder videre med katalogerne sammen med administrationen. Vores ønske er at få alle kataloger samlet til et katalog og få det fremlagt på ekstra ordinært møde senere på året.
9. Afdelingsmøde – har vi husket alt?
 - a. Vi forsøger at få fat i mikrofoner og powerpoint til mødet
10. Næste møde
 - a. 2/4-2025



11. Driften

- a. Nyt fra driften
 - a. Husnumre er bestilt og er på vej. Ejendomskontoret monterer dem ved modtagelse.
- b. Økonomi
- c. Beboerhenvendelser
 - a. Vedr. Irishaven 104- 108 rotteproblem i skurene samt måske i 134. Der er opsat en elektroniske fælde samt aftalt med Kiltech at der vil blive lavet en rottesikring i de 4 skure, samt at i irishaven 100 er der opsat fælder i haven og lagt spormel i krybekælderen. Pt har der ikke været aktivitet der.
- d. Nyt om Helhedsplanen/Følgegruppen
 - a. Intet nyt
- e. Eventuelt

12. Eventuelt

- a. Ejendomskontoret handler for langsom på rotteproblemet. Der er stadig problemer i nr. 100 til trods for at EK siger der ikke er. Stien bagved nr 100 er plaget af rotter derfra. Vi finder det mærkeligt at skurerne ikke er rottesikret og at beboerne selv skal klare det hvis det skal ordnes i god tid.
 - i. Afd.bestyrelsen tager problematikken med på mødet om Helhedsplanen til april.
- b. Husk at mødet om Helhedsplanen er den **8/4-2025** i Kulturhuset.