

EJENDOMSKONTORET

Henvendelse til ejendomskontoret kan ske enten personligt eller telefonisk:

Mandag kl. 8 - 9

Onsdag kl. 8 - 9

Fredag kl. 8 - 9

Tlf. 44 65 62 75

Udenfor kontortiden er der telefonsvarer på, som bliver aflyttet indenfor normal arbejdstid.

Henvendelse kan også ske på mail: ek-smoerum@kab-bolig.dk

Eller du kan benytte "Mig og Min Bolig" – app'en.

FÆLLESHUSET

Ønsker du at leje Fælleshuset er der åben for udlejning den første mandag hver måned mellem kl. 19 og 20 på det gamle ejendomskontor i nr. 280.

Det koster 500 kr. i leje plus 300 kr. for rengøring. Derudover betales 1000 kr. i depositum. Således i alt 1800 kr., når aftale om leje indgås.

Yderligere oplysninger kan du finde på hjemmesiden.

KONTAKT**BESTYRELSEN**

Du kan skrive direkte til bestyrelsen på:

Bestyrelsen-SG@kab-bolig.dk

Se også afdelingens hjemmeside: www.egedal-boligselskab.dk

**Smørum Gårdhuse - Bestyrelsens nyhedsbrev****Corona**

Året 2020 var dårlig begyndt inden Danmark blev ramt af Corona. Dette har sat sit aftryk i hele samfundet og også her i Smørum Gårdhuse.

Afdelingsbestyrelsen valgte i første omgang at udskyde vores planlagte afdelingsmøde i marts måned.

Bestyrelsen har siden rykket mødet af flere omgange, hvilket dog ikke har været meldt ud. Grundet det forsat høje smittetryk og af hensyn til beboernes sikkerhed, har bestyrelsen nu valgt helt at aflyse dette års afdelingsmøde. I stedet for har vi anmodet organisationsbestyrelsen om at sende budgettet for indeværende budgetår ud til urafstemning. Dette vil ske i uge 47 2020.

Bestyrelsen anbefaler, at du stemmer ja til urafstemningen og dermed accepterer den huslejestigning, som trådte i kraft d. 1. juli 2020. Huslejestigningen skyldes blandt andet en stigning i ejendomsskat til Egedal kommune, altså en udgift vi ikke kan ændre. Dertil kommer øgede henlæggelser til planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser. Blandt andet henlæggelse af penge til indkøb af nye hårde hvidevarer, i forbindelse med en eventuel gennemførelse af Helhedsplanen.

Helhedsplanen

På afdelingsmødet var der planlagt et orienteringspunkt vedr. Helhedsplanen. Da mødet er aflyst er det aftalt med Følgegruppen, at der udsendes en folder omhandlende Helhedsplanen - status og fremdrift. Så hvis du sidder inde med et spørgsmål vedr. Helhedsplanen, som du ville have stillet på afdelingsmødet, så send det til bestyrelsen, så sørger vi for, at svaret bliver indarbejdet i folderen. Send dit spørgsmål til bestyrelsen på vores mail Bestyrelsen-SG@kab-bolig.dk senest den 23. november 2020.

Ejendomskontoret

Ejendomskontoret er åbnet op for personlig henvendelse igen, dog må der max. være 1 beboer på ejendomskontoret ad gangen.

Husk at du altid kan sende en mail til ejendomskontoret: ek-smoerum@kab-bolig.dk.

Derudover kan du også benytte "Mig og Min Bolig"-app'en.

Juletræstænding

Tirsdag den 1. december 2020 tændes juletræet i Smørum Gårdhuse. Grundet de gældende Corona-restriktioner, bliver der ikke holdt arrangement som sidste år.

Bestyrelsen opfordrer beboerne til at gå forbi juletræet i løbet af december måned i stedet for.

Bestyrelsen ønsker alle en rigtig glædelig jul og godt nytår.

