

## Referat fra afdelingsmøde Smørum Gårdhuse 5302-7

tirsdag d. 7. marts 2017 kl. 19.00 i fælleshuset

Dagsorden :

1. **Velkomst** ved Kjeld Andersson og **dirigent**- John Gilbert (KAB)
2. **Stemmeudvalg** - Bodil Larsen, Helle Hørdum og Christian (KAB) og referent blev Rita Hardenberg.
3. **Årsberetning** - spørgsmål til renoveringen - der kommer en ud og informerer når vi når så langt. - Årsberetningen godtaget.
4. **Regnskab/driftsbudget** - Christian gennemgår regnskabet som alle har fået udsendt med dagsorden. Ang. indtægter fra campingvogne og trailere : der er en konto til dem som Christian finder hvor er. Der er på tidligere møde stemt om hvor meget der indkræves for opbevaring/parkering af disse: Campingvogn 1200 kr. pr. år og trailer 650 kr. pr. år KAB har intet at gøre med regulering af prisen.  
-Christian gennemgår driftsbudget for 2017/18 - som også er udsendt med dagsorden. **-vaskeri** er godkendt  
**-vandspild** bliver fortsat undersøgt - der har været et par defekte målere som nu er udskiftet. Kloakker er næsten færdig gennemført - ingen fejl fundet. Næste skridt er at mødes med vandforsyningen hvor man vil tale om evt. at udskifte den gamle hovedvandstreng fra jern til noget andet og om der evt. også skal skifte vandmålere. **-udskiftning af hårde hvidevarer** der laves ikke nyttesløse reparationer af disse elementer , da det er billigere at udskifte dem. Budget godkendt.
5. **P-pladser** - Kommunen har været kontaktet ang. forslag til p-pladser ude på stamvejen (Irishaven) ...de har p.t. ikke svaret på vores henvendelse men, de har nu sat standsning og parkering forbudt skilte op :o). Der har også været kontakt til Q-park - men dem får vi udgifter af...og det vil vi ikke !. Der er lavet en forbruger undersøgelse på hvor mange p.pladser vi har brug for - svaret fra den lød på at der er behov for 132 pladser og vi har 138 - ikke alle har svaret. Så behovet kunne godt være større og evt. nogle handicap p-pladser. Det omtalte område ( den gamle boldbane ved antenne) kunne godt bruges til at parkere firmabiler på. Det er ikke en offentlig plads. Finansieringen af nye P-pladser kan komme fra det overskud som der er samlet under henlæggelser. Parkering fortsætter som den hidtil har gjort.  
**-forslag sendes til videre behandling.**
6. **Indkomne forslag** - ang P-pladser - det er sendt til videre behandling.  
**-Belysning** Der er dårlig belysning i det fjerneste hjørne af bebyggelsen samt på stier og nedgange. - Der er lavet en gennemgang af området og det kunne være bedre bl.a. ved molokkerne. Det vurderes at der kræves ca. 20 lamper - det koster ca. 258.000 ex. moms - som hentes fra henlæggelser  
**-Det blev vedtaget.**

7. **Valg af formand** - Flemming Schandorff nr. 198 2 år

8. **Valg til bestyrelse** - Hvad kræves der egentlig .....? - Der er møde ca. en gang pr måned og man er med til at præge området og samarbejde med driften.

Ida Cordtz	nr. 256	2 år
Nelly Petersen	nr. 218	2 år
Kjeld Andersson	nr. 42	1 år
Rita Hardenberg	nr. 232	1 år

9. **Suppleanter** - skrevet i den rækkefølge som man er nr i suppleantrækken.

Dirch Fisher	nr. 134	1 år
Jan Winter	nr. 240	1 år
Jeanett Trollegaard	nr. 202	1 år
Helle Hørdum	nr. 194	1 år

10. **Beslutning om valg af Repræsentantskab** - Der kan vælges 6 personer til repræsentantskabet - de vælges på afdelingsmødet (beboermødet) en gang årligt.

11. **Valg af repræsentantskab**

Peter Simonsen	nr. 98	1 år
Jan Winter	nr. 240	1 år
Flemming Schandorff	nr. 198	1 år
Dirch Fisher	nr. 134	1 år
Ove Jensen	nr. 254	1 år

12. **Evt.** - Ang. hundelorte .....SÅ SAML FOR DÆLEN OP EFTER DIN HUND !!!!!!!!!

og hold din hund i snor på offentlige områder.

Hvordan kan det være vi har fået den farve på hegn ?- når vi nu har betalt så meget for det fine træ ??? - det er noget driften og maler har besluttet og det er malet for at spare penge og arbejdstimer ...ellers skulle det have olie 1 gang om året og nu kan det holde ca 4-5 år. - Der savnes noget socialt som a la loppemarkeder ...man kan bare gå igang :o) - brug evt. facebookgruppen: Irishaven ( smørum gårdhuse) hvor der som en selvfølge forventes en god og ordentlig tone !! - som afslutning en lille snak on renovering og evt. genhusning men som beskrevet ovenover kommer der mere info når der vides mere.

Mange tak for en god tone på vores møde.

Referant : Rita Hardenberg