

## EJENDOMSKONTORET

Henvendelse til ejendoms-kontoret kan ske personligt eller telefonisk:

Mandag kl. 9-10

Onsdag kl. 9-10

Fredag kl. 9-10

Tlf. 44 65 62 75

Udenfor kontortiden er der telefonsvare på, som bliver aflyttet indenfor normal arbejdstid.

Henvendelse kan også ske på mail: [ek-smørum@kab-bolig.dk](mailto:ek-smørum@kab-bolig.dk)

Eller via "Mig og Min Bolig" App'en.

## FÆLLESHUSET

Ønsker du at leje Fælleshuset er der åben for udlejningen den første onsdag i måneden mellem kl. 19-20 på det gamle ejendomskontor i nr. 280.

Det koster 500kr. i leje plus 300kr. for rengøring samt 1000kr. i depositum. Så der betales 1800kr, når aftale om leje indgås.

## KONTAKT

### BESTYRELSEN

Du kan skrive direkte til bestyrelsen på:

[Bestyrelsen-SG@kab-bolig.dk](mailto:Bestyrelsen-SG@kab-bolig.dk)

Se også Smørum Gårdhuses hjemmeside:

[www.egedal-boligselskab.dk](http://www.egedal-boligselskab.dk)



## Smørum Gårdhuse - Bestyrelsens nyhedsbrev

Så er sommeren ovre og bestyrelsen har taget arbejdshandskerne på og taget hul på sidste halvdel af 2019. Her i efteråret skal bestyrelsen på vores årlige "markvandring" rundt i Smørum Gårdhus, så vi kan se, om der er noget, der skal tages højde for, i forbindelse med budgetlægningen. Derudover er vi ved at planlægge vores næste arrangement, som vil blive et juelarrangement 1. december. Hold øje med nærmere information i din postkasse.

### Sommerfest



Lørdag den 24. august havde vi et sommergrill-arrangement for alle i Smørum Gårdhuse. Der var sørget for grillpølser og drikkevarer samt skattejagt for børnene. Der mødte 37 voksne og 12 børn frem. Bestyrelsen vil gerne sige mange tak for det flottet fremmøde og for nogle rigtige hyggelige timer i jeres selskab. Det er noget vi vil gøre til en tradition.

### Fælleshuset

I forbindelse med leje og benyttelse af Fælleshuset, skal vi gøre opmærksom på, at parkering ved huset ikke er tilladt. Det er i orden at køre ned til huset via stien fra Åkandehaven og sættes mad og lignede af. Herefter skal alle biler køres væk og stilles på områdets parkeringspladser.

### Helhedsplanen

Henover sommeren, har der som forlængelse af de indvendige registreringer af vores boliger, været foretaget en registrering af haverne, opmåling af terrænet i fællesarealerne samt TV-inspektion af kloak- og regnvandsledningerne.

Som led i helhedsplanen har det i sensommeren været muligt at melde sig til beboerudvalg for henholdsvis køkken og badeværelse.

Der har søndag den 6. oktober endvidere været afholdt en åben workshop for alle interesseret beboer.

Formålet med nedsættelse af beboerudvalg og afholdelse af workshop har været at få så mange erfaringer, ønsker og input fra alle os beboer til udformning af køkkener og badeværelser i forbindelse med en eventuelt renovering.

Med hensyn til tidsplanen for det videre arbejde med helhedsplanen kan I se mere i inforskrivelsen af 9. september 2019 fra Følgegruppen.

### Akutnummeret

Ved akutte problemer, som opstår udenfor normal arbejdstid (efter kl.16 på hverdage og i hele weekend) kan man rette henvendelse til Dansk Bygningskontrol på tlf. **7228 2819**.

Akut er ting, som er til skade for ejendommens tilstand, såsom et vandvær, der er sprunget eller et toilet, der løber over.

Akutnummeret skal således kun benyttes uden for ejendomsfunktionærernes arbejdstid, når der er tale om akutte ting. Ved akutte problemer inden for normal arbejdstid (kl. 8-16) rettes henvendelse til ejendomskontoret.

Hvis det er udenfor telefontiden kan man

- oprette opgave i "Mig og Min Bolig" App'en,
- ligge en besked på telefonsvaren,
- sende en e-mail til ejendomskontoret

Det samme gør sig gældende, hvis du ønsker kontakt til ejendomskontoret med ikke akutte problemer