

Referat af afdelingsbestyrelsesmøde tirsdag d. 4. maj 2021.

Deltagere: Bestyrelsesmedlemmer: Ida Cordtz(IC), Jan Winther(JW), Janni Geer(JG), Dirk Fischer(DF), Annette Witt(AW).

Afbud: Ingen

Referent: AW

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat fra sidste møde
2. Driften
 - a) Status på igangværende opgaver
 - b) Kommende opgaver
 - c) Økonomi
 - d) Opfølgning på beboer-henvendelser
 - e) Eventuelt
3. Serviceaftale – opfølgning på mødet d. 27. april 2021
4. Afdelingsmødet 2021
 - a) Status for afholdelse
 - b) Forslag
5. Fælleshuset
 - a) Administration
 - b) Fornyelse/istandsættelse
 - c) Status for opdatering af udlejnings- og ordensregler
6. Nyhedsbrev
7. Beboerhenvendelser (via bestyrelsesmailen)
8. Eventuelt

1. Godkendelse af referat fra sidste møde

Referatet godkendes.

2. Driften**a. Status på igangværende opgaver.**

Dagens møde er uden driften. Punktet udgår.

b. Kommende opgaver

Dagens møde er uden driften. Punktet udgår.

c. Økonomi

Dagens møde er uden driften. Punktet udgår.

d. Opfølgning på beboer-henvendelser

En beboer har set på kommunens hjemmeside, at der er nabohøring vedr. Smørum Gårdhuses helhedsplan. Spørger hvorfor han som beboer ikke er blevet orienteret om dette. Orienteres om at det er normal procedure, at der skal være nabohøring.

e. Eventuelt

JA har indhentet tilbud om overvågning ved molokkerne, da det desværre fortsat er et problem, at der bliver henstillet storskrald ved molokkerne. Tilbudspris: kr. 25.787,50 +moms for udstyr og opsætning. + dataabonnement pr. kamera pr. md.: kr. 200 +moms (I alt 800 kr. + moms for 4 kameraer) (Dataabonnementerne er en midlertidig løsning indtil der kan udføres kabling mellem kameraerne.) Det kræver tilladelse fra Politiinspektøren.

Vi vil endnu engang henstille beboere til at lade være med at henstille storskrald ved molokkerne i et nyhedsbrev og i samme nyhedsbrev beskrive hvordan man kommer af med sit storskrald.

Såfremt problemet fortsætter vil bestyrelsen stille forslag til et afdelingsmøde om overvågning ved molokkerne.

TF er blevet opsagt pga. omstruktureringer i KAB. Ny driftschef bliver Søren Martinussen (SM).

3. Serviceaftale – opfølgning på mødet d. 27. april 2021

IC rykker (SM), for opdateret serviceaftale, som vi kan melde tilbage på.

4. Afdelingsmødet 2021**a. Status for afholdelse**

Vi afventer fortsat lempelse af forsamlingsforbuddet.

b. Forslag

AW opdaterer oversigt og forslag og rundsender til bestyrelsen til gennemlæsning.

5. Fælleshuset**a. Administration**

Betalig af leje og depositum bliver via kontooverførsel. IC beder driften om at oplyse os kontonummer til dokumenterne.

b. Status på fornyelse/istandsættelse

JW maler træhylderne hvide.

JW fjerner væggen i depotet. IC køber skab og IC og AW samler skab mv. og får de sidste ting på plads inden næste udlejning.

c. Status på opdatering af udlejnings- og ordensregler

Opdatering godkendt. IC skriver nyhedsbrev til husstandsdeling, sammen med den nye udlejningsbrochure. Udlejningsbrochure og øvrige dokumenter ligges på hjemmesiden.

6. Nyhedsbrev

IC sender oplæg til bestyrelsen.

7. Beboerhenvendelser (via bestyrelsesmailen)

Der er kommet en henvendelse til bestyrelsesmailen omhandlende størrelsen på de nye køle- fryseskabe. Vi henviser til behandling af emnet på sidste bestyrelsesmøde jf. referat nr. 4_2021 punkt 2. E, som ligger på hjemmesiden.

8. Eventuelt

Ingen emner

Næste møde: tirsdag d. 1. juni Kl. 18.30 på Teams eller i fælleshuset.