

SMØRUM GÅRDHUSE



KAB

Genhusning

Informationsmøde

8. marts 2022



DAGSORDEN

- Hvem skal genhuses og hvor længe?
- Hvor kan I blive genhuset henne?
- Flytning - midlertidig genhusning
- Genhusningsprocessen
- Spørgsmål

HVEM SKAL GENHUSES OG HVOR LÆNGE?

Alle beboere i Smørum Gårdhuse skal midlertidigt genhuses

Genhusningsperioden forventes, at være ca. 5 måneder



MIDLERTIDIG GENHUSNING HVOR?

Du kan blive genhuset i en pavillon eller i en anden bolig i Smørum Gårdhuse

Pavillonerne indeholder:

- Badeværelse med brus
- Køkken med komfur, emhætte, opvaskemaskine, køleskab
- Integrerede klædeskabe i værelserne
- Forberedt til vaskemaskine og tørretumbler

Pavillonerne er ikke møbleret. Du skal derfor have dit eget inventar med.

PAVILLON







MIDLERTIDIG GENHUSNING – HUSLEJE / INDSKUD

Du betaler fortsat husleje for nuværende bolig, men forbruget betales i genhusningsboligen/pavillonen

Er genhusningsboligen/pavillonen billigere i husleje, gives der huslejerefusion

Er genhusningsboligen/pavillonen dyrere i husleje, fortsætter du med at betale din nuværende husleje

Du bevarer indskuddet i den nuværende bolig, og skal derfor ikke betale indskud i genhusningsboligen i perioden.

GENHUSER SIG SELV MIDLERTIDIGT

Hvis du selv finder en midlertidig genhusningsbolig (fx sommerhus), har du ret til:

- Frigørelse for huslejeforpligtigelsen i genhusningsperioden

Du skal sørger for at din bolig er tømt ved fraflytning.

KAB

Flytning



FLYTNING – NÅR DU FLYTTER SELV

Du får godtgørelse til dækning af flytteudgifter

Godtgørelse pr. flytning:

2-rum	6.000 kr.
3-rum	8.000 kr.
4-rum	10.000 kr.
5-rum	10.000 kr.

Ved midlertidig genhusning udbetales godtgørelse både ved udflytning og tilbageflytning

FLYTNING MED FLYTTEFIRMA

Flytning med flyttefirma omfatter:

- Levering af flyttekasser
- Flytning
- Afhentning af flyttekasser
- 3 handyman-timer

Flyttefirmaet bestilles af genhusningsteamet



FLYTNING MED FLYTTEFIRMA – SÆRLIGE VILKÅR

I samråd med genhusningskonsulentten kan det besluttes, at din flytning skal ske på særlige vilkår med flyttefirmaet. Flytningen omfatter:

- Levering af flyttekasser
- Nedpakning
- Flytning
- Udpakning og sætte på plads
- Afhentning af flyttekasser
- 7 handyman-timer

Flyttefirma bestilles af genhusningsteamet

OPBEVARING

Hvis du bliver genhuset midlertidigt i en bolig/pavillon, som er mindre end din nuværende bolig, og der ikke er plads til alle dine møbler, så vil de møbler, som der ikke er plads til blive opbevaret på fjernlager.

FRAFLYTNING VED GENHUSNING

Du har adgang til begge boliger i 1 uge (1 flytteuge), men betaler kun husleje i den ene bolig.

Fraflytningssyn afholdes.

Indflytningssyn afholdes.

GENHUSNINGSPROCESSEN

- Genhusningsinformationsmøder med uddybende information
- Fremsendelse af informationsmateriale og spørgeskemaer
- Individuelle genhusningssamtaler efter behov
- Løbende kontakt til genhusningsteamet under hele perioden



GENHUSNING

Spørgsmål.....?

